

**UCHWAŁA NR LVIII/733/2022  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 26 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 42/10 arkusz mapy  
6 o powierzchni 0,0456 ha położonej w okolicy ulicy Asfaltowej w Czeladzi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm).

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem działki 42/10 arkusz mapy 6 o powierzchni 0,0456 ha położonej w okolicy ulicy Asfaltowej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Traci moc Uchwała nr XXVII/352/2020 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 42/10 arkusz mapy 6 o powierzchni 0,0457 ha położonej w okolicy ulicy Asfaltowej w Czeladzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Do zbycia przeznaczona się nieruchomość gminną oznaczoną numerem działki 42/10 arkusz mapy 6 o powierzchni 0,0456 ha położoną w okolicy ulicy Asfaltowej w Czeladzi. Działka stanowi własność Gminy Czeladź i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KA1B/000008371/0. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny infrastruktury technicznej - energetyka (symbol planu 12E)

Na działce znajdują się urządzenia elektroenergetyczne niezbędne do prawidłowej eksploatacji stacji Tauron Dystrybucja S.A. Sprzedaż działki zwiększy dochód Gminy.

W wyniku modernizacji Ewidencji Gruntów i Budynków przeprowadzonej przez Starostę Będzińskiego zmianie uległa powierzchnia działki z 0,0457 ha na 0,0456 ha – uchylene uchwały jest więc zasadne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

