

**UCHWAŁA NR VII/106/2019  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 15 kwietnia 2019 r.

**w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 189/10 arkusz mapy 4 o powierzchni 0,0385 ha położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała:**

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 189/10 arkusz mapy 4 o powierzchni 0,0385 ha położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi dotychczasowym użytkownikiem wieczystym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Jolanta Moćko**

## Uzasadnienie

Użytkownicy wieczystości niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 189/10 arkusz mapy 4 o powierzchni 0,0385 ha położonej przy ulicy Wojkowickiej w Czeladzi, złożyli wniosek o nabycie tego gruntu na własność. Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być zbyta wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym. W związku z tym, podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej działki gruntu jest zasadne.

