

**UCHWAŁA NR VII/107/2019
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 15 kwietnia 2019 r.

w sprawie zbycia zabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 189/12 i 190/1 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,3360 ha oraz niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 187, 79/9, 79/16, 189/8, 188, 79/19, 190/11 i 189/9 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,1405 ha położonych przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi.

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie zabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 189/12 i 190/1 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,3360 ha oraz niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 187, 79/9, 79/16, 189/8, 188, 79/19, 190/11 i 189/9 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,1405 ha położonych przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi dotychczasowym użytkownikom wieczystym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Jolanta Moćko

Uzasadnienie

Użytkownicy wieczysti zabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 189/12 i 190/1 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,3360 ha oraz niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 187, 79/9, 79/16, 189/8, 188, 79/19, 190/11 i 189/9 arkusz mapy 4 o łącznej powierzchni 0,1405 ha położonych przy ulicy Wojkowickiej w Czelandzi, złożyli wniosek o nabycie tego gruntu na własność. Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być zbyta wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym. W związku z tym, podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowych działek gruntu jest zasadne.

