

**UCHWAŁA NR XIX/240/2020
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 29 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej numerami działek: 30/10, 30/9 arkusz mapy 41 o łącznej powierzchni 0,9205 ha położonej przy ulicy 21 Listopada w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej numerami działek: 30/10, 30/9 arkusz mapy 41 o łącznej powierzchni 0,9205 ha położonej przy ulicy 21 Listopada w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

UZASADNIENIE

Do zbycia przeznaczona jest nieruchomość gminną, celem realizacji budownictwa mieszkalnego na przedmiotowym terenie, oznaczoną numerami działek: 30/10 arkusz mapy 41 o powierzchni 0,2435 ha oraz 30/9 arkusz mapy 41 o powierzchni 0,6770 ha położoną przy ulicy 21 Listopada w Czeladzi. Działki stanowią własność Gminy Czeladź i prowadzona jest dla nich księga wieczysta KA1B/00014533/9. Na działce 30/9 znajdują się garaże. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren działek przeznaczony jest pod tereny garaży- symbol planu -1KG. Sprzedaż działki zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

