

**Uchwała nr XLIV/547/2017
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia 8 listopada 2017 roku

**w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 178
arkusz mapy 43 o powierzchni 2981 m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 178 arkusz mapy 43 o powierzchni 2981 m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi dotychczasowym użytkownikom wieczystym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi**

Jolanta Moćko

Uzasadnienie

Użytkownicy wieczysti nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 178 arkusz mapy 43 o powierzchni 2981 m² położonej przy ulicy Borowej w Czeladzi, złożyli wniosek o nabycie tego gruntu na własność. Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym. W związku z tym, podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej działki gruntu jest zasadne.

