

**Uchwała nr XLVIII/625/2018
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia 28 lutego 2018 roku

**w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 171
arkusz mapy 43 o powierzchni 0,1793 ha położonej przy ul. Borowej 85 w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zmianami) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 121 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 171 arkusz mapy 43 o powierzchni 0,1793 ha położonej przy ul. Borowej 85 w Czeladzi dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi
Jolanta Moćko**

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 171 arkusz mapy 43 o powierzchni 0,1793 ha, położonej przy ulicy Borowej 85 w Czeladzi, złożył wniosek o nabycie tego gruntu na własność. Zgodnie z art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym. W związku z tym, podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej działki gruntu jest zasadne.



