

**UCHWAŁA NR XLVII/620/2022  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Czeladź od Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 1899)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie od Skarbu Państwa do zasobu nieruchomości Gminy Czeladź, darowizny nieruchomości oznaczonych jako działki nr 63/25, 63/41 arkusz mapy 36 o łącznej powierzchni 3028m<sup>2</sup>, obręb Czeladź dla której Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00055440/9 oraz działki nr 37/9 arkusz mapy 25 o powierzchni 394m<sup>2</sup>, obręb Czeladź dla której Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00058689/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Gmina Czeladź zwróciła się do Starosty Będzińskiego o dokonanie darowizny na rzecz Gminy Czeladź nieruchomości oznaczonych jako działki nr 63/25, 63/41 arkusz mapy 36 oraz nr 37/9 arkusz mapy 25 w celu utrzymania dotychczasowego stanu zagospodarowania działek.

Działka nr 37/9 arkusz mapy 25 zajęta jest pod drogę stanowiącą łącznik pomiędzy ul. Gdańską, a ul. Będzińską. Działka ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXVII/329/2020 z dnia 30.09.2020 r. znajduje się na terenach oznaczonych symbolem „IKDZ – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej”. W związku z powyższym ww. działka wraz z działkami sąsiednimi powinna być zaliczona do kategorii dróg gminnych, ale ze względu na różny stan własnościowy nie jest to możliwe.

Działki nr 65/25 i 63/40 arkusz mapy 36 zajęte są pod tereny zielone, stanowiące część parku Grabek, przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na względzie zasadnym jest dokonanie darowizny wyżej opisanych nieruchomości przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Czeladź, w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zmianami) w celu utrzymania dotychczasowego zagospodarowania działek. Przedmiotowe działki służą ogółowi mieszkańców dlatego też dokonanie darowizny jest zasadne.