

**UCHWAŁA NR XLVII/624/2022
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem
działki 270 arkusz mapy 21 o powierzchni 0,0521 ha położonej przy ulicy Mysłowickiej 2 w Czeladzi,
stanowiącej własność Gminy Czeladź**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 270 arkusz mapy 21 o powierzchni 0,0521 ha położonej przy ulicy Mysłowickiej 2 w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

UZASADNIENIE

Do sprzedaży przeznacza się zabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 270 arkusz mapy 21 o powierzchni 0,0521 ha położonej przy ulicy Mysłowickiej 2, stanowiącej własność Gminy Czeladź. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00002625/4.

Działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej (symbol planu ZP) z dopuszczeniem remontów i przebudowy budynków.

Gmina nie ma planów inwestycyjnych. co do przedmiotowej nieruchomości, a jej sprzedaż zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

