

**UCHWAŁA NR XLVII/627/2022  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości - garażu murowanego numer 51 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem 2/44 arkusz mapy 11 o powierzchni 0,0021 ha położonej przy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm)

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości - garażu murowanego numer 51 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem 2/44 arkusz mapy 11 o powierzchni 0,0021 ha położonej przy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**mgr Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość - garaż murowany numer 51 wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem 2/44 arkusz mapy 11 o powierzchni 0,0021 ha położonej przy ulicy Grodzieckiej w Czeladzi. Powierzchnia użytkowa garażu wynosi 17,7 m<sup>2</sup>. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00012694/1.

Działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny garaży (symbol planu 1KG).

Działka nie graniczy z innymi nieruchomościami gminnymi, a jej sprzedaż zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

