

**UCHWAŁA NR XLVII/633/2022
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem
działki 38/1 arkusz mapy 20 o powierzchni 0,0362 ha położonej przy ulicy Niepodległości w Czeladzi,
stanowiącej własność Gminy Czeladź**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 38/1 arkusz mapy 20 o powierzchni 0,0362 ha położonej przy ulicy Niepodległości w Czeladzi, stanowiącej własność Gminy Czeladź.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

UZASADNIENIE

Do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana nieruchomość gruntową oznaczoną numerem działki 38/1 arkusz mapy 20 o powierzchni 0,0362 ha położonej przy ulicy Niepodległości, stanowiącej własność Gminy Czeladź. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00012252/1. Działka zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usługowej (symbol planu 1MN/U). Gmina nie ma planów inwestycyjnych, co do przedmiotowej nieruchomości, a jej sprzedaż zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

