

**UCHWAŁA NR XLVI/607/2022
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 28 lutego 2022 r.

**w sprawie wniesienia aportem prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej
w Czeladzi przy ulicy 21 Listopada do spółki pod firmą SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością, z siedzibą w Sosnowcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r. poz. 1899), uchwały nr XXII/301/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach z udziałem Gminy Czeladź oraz uchwały nr X/142/2019 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXII/301/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach z udziałem Gminy Czeladź

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wnosi się do spółki pod firmą SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Sosnowcu wkład niepieniężny - prawo własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Czeladzi przy ulicy 21 Listopada o numerze ewidencyjnym działki 118 arkusz mapy 41 o wartości 645.300,00 zł (słownie złotych: sześćset czterdzieści pięć tysięcy trzysta 00/100).

§ 2. Za wniesione mienie, o którym mowa w § 1, Gmina Czeladź obejmuje 12.906 (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset sześć) udziały o wartości po 50,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt) każdy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą na majątek spółki pod firmą SIM Zagłębie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Sosnowcu wnoszony jest aport w postaci prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Czeladzi przy ulicy 21 Listopada o numerze ewidencyjnym działki 118 arkusz mapy 41 o powierzchni 0,4028 ha zapisanej w KW KA1B/00014533/9. Nieruchomość jest zabudowana budynkami altan działkowych. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy garaży (symbol planu 1KG) w którym dopuszcza się budowę miejsc postojowych, które będą niezbędne przy adaptacji budynku danego Zespołu Szkół Technicznych przy ul. 21 listopada 23 na cele mieszkaniowe.

Wysokość wkładu niepieniężnego w postaci prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, została ustalona na podstawie operatu szacunkowego i wynosi 645.300,00 zł. tj. 12.906 udziałów o nominalnej wartości jednego udziału wynoszącej 50 zł.

