

**UCHWAŁA NR XVII/196/2019  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 27 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej numerem:  
7/3 arkusz mapy 46 o powierzchni 0,0862 ha położonej przy ulicy Francuskiej w Czeladzi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm).

**Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej numerem: 7/3 arkusz mapy 46 o powierzchni 0,0862 ha położonej przy ulicy Francuskiej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona numerem 7/3 arkusz mapy 46 o powierzchni 0,0862 ha położona przy ulicy Francuskiej w Czeladzi stanowi własność Powiatu Będzińskiego. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym jako: 13U – tereny zabudowy usługowej. Działka ma kształt nieregularny, częściowo użytkowana jest jako skwer, częściowo stanowi fragment wewnętrznej drogi o nawierzchni utwardzonej asfaltobetonem, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej i do infrastruktury technicznej w postaci sieci energetycznej, wodociągu, kanalizacji oraz gazu. Niewielki fragment działki zajęty jest budynkiem usytuowanym na sąsiedniej działce, będącym własnością osób trzecich.

Nabycie działki umożliwi m. in. realizację zadań własnych gminy w szczególności utrzymanie zieleni miejskiej. W związku z powyższym nabycie działki do zasobu gminnego jest zasadne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania(...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

