

**UCHWAŁA NR XVII/197/2019
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 17 w Czeladzi przy ulicy Zwycięstwa 34.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmian.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Czeladzi przy ulicy Zwycięstwa 34 dla którego Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzi księgę wieczystą numer KA1B/00040666/1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu wynoszącym 5486/114825 części działki nr 23/80 arkusz mapy 47 o nr księgi wieczystej KA1B/00039752/1 w Sądzie Rejonowym w Będzinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

Jolanta Moćko

Uzasadnienie

Gmina Czeladź na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Będzinie Sygn. akt I Ns 1234/09 z dnia 28.07.2011 roku oraz ugody sądowej Sygn. akt I Ns 917/15 z dnia 18 lutego 2016 r. nabyła prawo do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Zwycięstwa 34/17, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00040666/1. Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowego lokalu w dniu 11 października 2019 roku zwrócił się do urzędu aktualny najemca lokalu (Umowa nr K/54/2016 najmu lokalu mieszkalnego z dnia 25 lipca 2016 roku). Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmian.) lokal zostanie sprzedany w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.