

**UCHWAŁA NR XXII/283/2020
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 ze zm.), art. 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 712 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 uchwały nr XXII/301/2016 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 lutego 2016 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach z udziałem Gminy Czeladź

Rada Miejska w Czeladzi uchwala co następuje:

§ 1. W celu efektywnego wykonywania zadań Miasta o charakterze użyteczności publicznej wyraża się zgodę na utworzenie jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Miasta Czeladź, zwanego dalej „Miastem”.

§ 2. 1. Utworzona spółka będzie działać pod firmą: CTBS DEVELOPMENT Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2. Przedmiotem działalności Spółki będzie budowa oraz remonty budynków mieszkalnych Miasta oraz zarządzanie nimi, celem umożliwienia Miastu Czeladź zaspakajania zbiorowych potrzeb mieszkańców w zakresie zadań Miasta związanych z gminnym budownictwem mieszkaniowym oraz pozostała działalność nienaruszająca statusu podmiotu prawa publicznego.

§ 3. 1. **§ 3. 1.** Początkowy kapitał zakładowy Spółki, który w całości wniesiony będzie przez Miasto, wynosić będzie 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100) i dzielić się będzie na 300 udziałów o wartości nominalnej wynoszącej 1000 zł (słownie: tysiąc złotych).

2. Udziały w kapitale zakładowym Spółki pokryte zostaną w całości przez Miasto wkładem pieniężnym w wysokości 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

3. Środki na pokrycie wkładu pieniężnego, o którym mowa w ust. 1, pochodzić będą z budżetu Miasta na 2020 rok.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Czeladzi

Marcin Gadecki

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej w Czeladzi należy podejmowanie uchwały w sprawie tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich. Dopuszczalne formy organizacyjne wykonywania gospodarki komunalnej zostały natomiast określone w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Uogk) (art. 2 Uogk). Jedną z możliwych form wykonywania zadań Gminę w sferze użyteczności publicznej jest utworzenie spółki i powierzenie jej realizacji tych zadań w tej formie organizacyjno-prawnej (art. 4 oraz art. 9 ust. 1 Uogk).

Celem umożliwienia optymalizacji i efektywnego wykonywania zadań Miasta związanych z zaspakajaniem zbiorowych potrzeb mieszkańców związanych w szczególności z budową i remontami budynków mieszkalnych, zasadne jest powołanie spółki celowej w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka ta zajmie się przygotowaniem oraz przeprowadzeniem ww. zamierzeń inwestycyjnych a następnie będzie zarządzać powstałą w wyniku tych inwestycji infrastrukturą. Niezależnie od głównego celu dopuszcza się realizowanie przez spółkę innych zadań powierzanych jej przez Miasto o ile realizacja tych zadań nie naruszy statusu spółki jako podmiotu publicznego.

Powołanie spółki pozwoli na lepsze zarządzanie działalnością komunalną Miasta, a Miasto jako stuprocentowy udziałowiec zachowa wpływ na sposób wykonywania zadań przez spółkę dodatkowo zachowując możliwość wpływania na poziom cen świadczonych usług w celu dopasowania ich do specyfiki lokalnego rynku, przede wszystkim natomiast umożliwi wykonywanie zadań za pośrednictwem Spółki zgodnie z wymogami artykułu 12 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 roku, w szczególności, jako podmiotu wewnętrznego Miasta Czeladź.