

**UCHWAŁA NR XXVII/344/2020
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości fragmentu niezabudowanej
działki oznaczonej numerem: 131/3 arkusz mapy 25 o powierzchni około 0,2200 ha położonej przy ul.
Gdańskiej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości fragmentu niezabudowanej działki oznaczonej numerem: 131/3 arkusz mapy 25 o powierzchni około 0,2200 ha położonej przy ul. Gdańskiej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Czeladzi

Marcin Gadecki

UZASADNIENIE

Aktem notarialnym z dnia 23 kwietnia 2020 r. Rep A 3440/2020 Gmina Czeladź sprzedała m.in. działkę 131/3 arkusz mapy 25. W przedmiotowym akcie Burmistrz Miasta zobowiązał się, że po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Czeladzi, zakupi wydzieloną z działki gruntu 131/3 arkusz mapy 25 działkę o powierzchni ok. około 0,2200 ha, obejmującą 12 metrów szerokości działki 131/3, wzdłuż ulicy Gdańskiej, o długości ok. 180 m do działki gruntu numer 22 arkusz mapy 26 włącznie. Teren ten, ułatwi skomunikowanie działek stanowiących własność Gminy Czeladź położonych przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, z ulicą Gdańską. Również dla inwestorów zainteresowanych działkami przy ul. 3 Szyb ważne jest, aby działki posiadały dostęp do ul. Gdańskiej od strony działki 131/3. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania(...) nieruchomości”. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

