

**UCHWAŁA NR XXVII/346/2020
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 30 września 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości niezabudowanej działki oznaczonej numerem 43 arkusz mapy 24 o powierzchni 253 m² położonej w okolicy ulicy Mysłowickiej w Czeladzi stanowiącej współwłasność osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.).

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości fragmentu niezabudowanej działki oznaczonej numerem 43 arkusz mapy 24 o powierzchni 253 m² położonej w okolicy ulicy Mysłowickiej w Czeladzi stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Czeladzi

Marcin Gadecki

UZASADNIENIE

Gmina Czeladź jest właścicielem terenów przy ulicy Mysłowickiej w Czeladzi przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową. Działka numer 43 arkusz mapy 24 o powierzchni 253 m², stanowiąca współwłasność osób fizycznych dzieli działki gminne, a jej nabycie umożliwi ujednoczenie terenu pod względem własnościowym, co umożliwi podział oraz sprzedaż działek budowlanych na przedmiotowym terenie zwiększając potencjał inwestycyjny kompleksu działek gminnych przy ulicy Mysłowickiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania(...) nieruchomości”. Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

