

**UCHWAŁA NR XXXIII/441/2021  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości oznaczonej numerem działki 7/3 arkusz mapy 60 o powierzchni około 0,0350 ha położonej przy ulicy Handlowej w Czeladzi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm. ).

**Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż części nieruchomości oznaczonej numerem działki 7/3 arkusz mapy 60 o powierzchni około 0,0350 ha położonej przy ulicy Handlowej w Czeladzi.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Czeladzi

**Jolanta Moćko**

## UZASADNIENIE

Do sprzedaży przeznacza się część nieruchomości oznaczonej numerem działki 7/3 arkusz mapy 60 o powierzchni około 0,0350 ha położoną przy ulicy Handlowej w Czeladzi dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00023722/7. Działka ma powierzchnię 0,0465 ha. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź teren ww. działki przeznaczony został pod tereny zabudowy usługowej (symbol planu 4U), tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (symbol planu 2KDZ) teren publicznie dostępnego samorządowego ciągu pieszego (symbol planu 1KDX). Działka wymaga podziału geodezyjnego. Sprzedaż działki zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

