

**UCHWAŁA NR XX/250/2020
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonych numerami działek: 65/15, 65/28 oraz części działki 65/21 arkusz mapy 59 o łącznej powierzchni około 0,0880 ha położonych w okolicy ulicy Elizy Orzeszkowej w Czeladzi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm).

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonych numerami działek: 65/15, 65/28 oraz części działki 65/21 arkusz mapy 59 o łącznej powierzchni około 0,0880 ha położonych w okolicy ulicy Elizy Orzeszkowej w Czeladzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w CZeladzi

mgr Jolanta Moćko

UZASADNIENIE

Do zbycia przeznaczają się nieruchomości oznaczone numerami działek: 65/15, 65/28 oraz części działki 65/21 arkusz mapy 59 o łącznej powierzchni około 0,0880 ha położone w okolicy ulicy Elizy Orzeszkowej w Czeladzi. Działka oznaczona numerem 65/15 arkusz mapy 59 ma powierzchnię 0,0004 ha i jest dla niej prowadzona księga wieczysta KA1B/00005234/7. Działka oznaczona numerem 65/28 arkusz mapy 59 ma powierzchnię 0,0069 ha i jest dla niej prowadzona księga wieczysta KA1B/00005234/7. Działka oznaczona numerem 65/21 arkusz mapy 59 ma powierzchnię 0,9433 ha i jest dla niej prowadzona księga wieczysta KA1B/00057243/2. Działka 65/21 wymaga podziału geodezyjnego i przeznaczaniu do sprzedaży podlegałaby jej niezagospodarowana część o powierzchni ok. 0,0800 ha. Na przeznaczonej do sprzedaży części działki 65/21 znajdują się sieci uzbrojenia terenu i przed sprzedażą ustanowione zostaną służebności przesyłu na rzecz dysponentów sieci. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe (symbol planu 1MN).

Sprzedaż działki zwiększy dochód Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad (...) zbywania (...) nieruchomości”.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

