

Zarządzenie Nr 205/2025
Burmistrza Miasta Czeladź
z dnia 21 maja 2025 r.

**w sprawie: wprowadzenia bazowej stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czeladź**

Działając na podstawie art. 8, art. 8a, art. 9 oraz art. 21 Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego z dnia 21 czerwca 2001r. (tj. Dz.U. z 2023 poz. 725) oraz §8, §9, § 10 Uchwały Nr LXXV/966/2023 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czeladź na lata 2024-2028,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wprowadzam bazową stawkę czynszu najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w mieszkaniowym zasobie Gminy Czeladź, z wyłączeniem najmu socjalnego i tymczasowych pomieszczeń, w wysokości 8,81 zł/m² powierzchni użytkowej.

§ 2. Wysokość bazowej stawki czynszowej dla lokali mieszkalnych znajdujących się w mieszkaniowym zasobie Gminy Czeladź, z wyłączeniem najmu socjalnego i tymczasowych pomieszczeń, obowiązuje od 01 października 2025 r.

§ 3. Z dniem 01 października 2025r. traci moc Zarządzenie nr 182/2024 Burmistrza Miasta z dnia 21 maja 2024 r w sprawie: wprowadzenia bazowej stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Czeladź

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zasobów Mieszkaniowych i Nadzoru Właścicielskiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec