

WYKAZ NR 34/2017

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	55/6, 54/1	13	165	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
2	104/27	56	23	ul. Krasickiego	8 KDL – tereny dróg lokalnych	dojście, plac (12m2)	0,50 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren zielony (11m2)	0,75 + Vat	rocznie		
3	125/4	55	12,5	ul. Norwida	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	1/3	51	233	ul. 3 Szyb	6 UC – tereny usług	ogródek (164m2)	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						garaż (30m2)	3,00 + Vat	miesięcznie		
						składowe (39m2)	0,90 + Vat			
5	78/1	23	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Będzińska	KDG – droga klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
			10,4 (pow. stopy))				80,00 + Vat (za 1 stopę)			
6	38/3	50	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiejska	2 Kdz – droga klasy zbiorczej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	200,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
			10,4 (pow. stopy))				80,00 + Vat (za 1 stopę)			
7	200	28	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Nowopogońska	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	pod umieszczenie nośnika reklamowego	200,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
			10,4 (pow. stopy))				80,00 + Vat (za 1 stopę)			
8	210/28	12	6,75 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Miasta Auby	U – terenu usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	130,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
9	93/26	18	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Staszica	1KDG – tereny komunikacji drogowej – droga zbiorcza	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
			9 (pow. stopy)				80,00 + Vat (za 1 stopę)			

10	4/60	31	18 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Staszica	ZU – obszar zespołów i obiektów usługowych	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
			9 (pow. stopy)				80,00 + Vat (za 1 stopę)			
11	32/14	41	202	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
12	97/5, 97/4	20	846	ul. Kilińskiego	11 MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r.wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 28.06.2017 r. do 18.07.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk**

