

WYKAZ NR 48/2017

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	54/1	13	189	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
2	54/1	13	227	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	1/3	51	100	ul. 3 Szyb	6UC – tereny rozwoju działalności usługowej	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	78/6	6	18	ul. Asfaltowa	13KG – tereny garaży	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
5	28/56	47	294	ul. Francuska	4ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	104/3	56	533	ul. Słowackiego	20 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ogródek przy domku fińskim	0,50 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
7	67	59	1024	ul. Wyspiańskiego	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
8	125	50	18 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-86	4U – tereny usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
9	3/21	37	64	ul. Dehnelów	ZU – obszar zespołów obiektów usługowych	usługowe	5,50 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
10	124	50	32 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-94	4 U – tereny usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	6 mies.	na rzecz wnioskodawcy
			7,68 (pow. dwóch stóp)				80,00 + Vat (za 1 stopę)			

11	28/3	50	12 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiejska	2KDz – tereny dróg publicznych – zbiorczych	pod umieszczenie nośnika reklamowego	200,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	6 mies.	na rzecz wnioskodawcy
			1 (pow. stopy)				80,00 + Vat (za stopę)			
12	124	50	32 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-94	4 U – tereny usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	250,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	6 mies.	na rzecz wnioskodawcy
			15,75 (pow. trzech stóp)				80,00 + Vat (za 1 stopę)			

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 18.07.2017 r. do 07.08.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk**

