

WYKAZ NR 54/2017

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1/5	45	144	ul. Sikorskiego	22U – tereny zabudowy usługowej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
2	140/14	20	95	ul. Staszica	3MN/U- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i / lub usług	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	35/110	41	133	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogrodów działkowych	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	158/6, 159/2	4	482	ul. Chmielna	PU – tereny przemysłowo - usługowe	ogródek (391m2)	0,75 + Vat	miesięcznie	5lat	na rzecz wnioskodawcy
						garaż (56m2)	3,00 + Vat			
						handlowo-usługowe (35m2)	5,50 + Vat (teren zabudowany – 20m2) 2,00 + Vat (teren przyległy – 15m2)			
5	104/20	13	42	ul. Spółdzielcza	4 MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	tereny zielone – ogródek	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	39/20	42	225	ul. Buczka	5 ZS – tereny sportu i rekreacji	tereny zielone – rekreacyjne	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
7	10/3	46	48	ul. Betonowa	1 ZP – tereny zieleni urządzonej	składowe (pod śmietniki)	0,90 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 10.08.2017 r. do 30.08.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec

