

WYKAZ NR 68_2017

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	35/110	41	115	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogrodów działkowych	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	35/110	41	145	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogrodów działkowych	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	56/15	4	15	ul. Szpitalna	3KG – tereny garaży	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	22/7	41	24,4	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
5	22/7	41	12,4	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
6	108	7	21	ul. Grodziecka	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
7	108	7	21	ul. Grodziecka	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
8	26/16	47	15	ul. Nowopogońska	15U – tereny usług	handlowe – teren zabudowany - 10m2	7,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren przyległy do obiektu – 5m2	2,00 + Vat			
9	125/1	56	45	ul. Spacerowa	3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	handlowe – teren zabudowany – 30m2	5,50 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren przyległy do obiektu – 15m2	2,00 + Vat			

10	10/11	58	120	ul. Rzemieślnicza	13 U – tereny usług	teren przyległy do obiektu handlowego	2,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
11	97	21	100	ul. Rynek (na płycie Rynku, w pobliżu budynku ozn. nr 20)	KDP – tereny przestrzeni publicznej – rynek	pod ogródek letni	20,00+Vat /1 dzień (za całą powierzchnię 100m2) + koszty zużycia energii el.	miesięcznie	od 24.04.2018r. do 30.09.2018r.	na rzecz wnioskodawcy
12	163/236, 163/268	24	183	ul. Nowopogońska	14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	dojście / dojazd (109m2)	0,60 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren zielony (74m2)	0,75 + Vat	rocznie		
13	4/4 , 5/4	26	5194	ul. 3 Szyb	2UC – tereny usług, w tym obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000m2	tereny zielone (2974m2)	0,75+Vat	rocznie	2 lata	na rzecz wnioskodawcy
						parking / miejsca postojowe (620m2)	2,50+Vat	miesięcznie		
						droga dojazdowa (1477m2)	0,80+Vat			
						usługowe (123m2)	7,00+Vat			

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 17.10.2017 r. do 06.11.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk**

