

WYKAZ NR 69/2017

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	23/6, 23/13	20	200	ul. Staszica	1MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i / lub usług	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
2	140/14	20	200	ul. Staszica	3MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i / lub usług	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	35/110	41	163	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogrodów działkowych	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	8	58	500	ul. Prusa	10U – tereny zabudowy usługowej	ogródek	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
5	70/47, 70/46	57	980	ul. Spacerowa	ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	126/1	55	59	ul. Prosta	4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	dojazd (15m2)	0,50 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						tereny zielone (44m2)	0,75 + Vat	rocznie		
7	248/11	22	68	ul. Ciołkowskiego	obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	podjazd i dojście (18m2)	0,50 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						tereny zielone (50m2)	0,75 + Vat	rocznie		
8	65/21	59	50	ul. Sienkiewicza	29 MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
9	56/8	42	125	ul. Borowa	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy

10	54/1	13	81	ul. Ogrodowa	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
11	8	58	898	ul. Stawowa	10U – tereny zabudowy usługowej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
12	53/1	56	611	ul. Daleka	14 MN – tereny zabudowy jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
13	44/2	13	458	ul. Chmielna	obszar układu komunikacyjnego (studium)	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r.wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 17.10.2017 r. do 06.11.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 970

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk**

