

## WYKAZ NR 73\_2017

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp | Oznaczenie nieruchomości    |             |                   |                         | Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium   | cele dzierżawy                              | stawka czynszu (zł) | płatność czynszu | okres zawarcia umowy | tryb wydzierżawienia  |
|----|-----------------------------|-------------|-------------------|-------------------------|--|---|---------------------|------------------|----------------------|-----------------------|
|    | nr działki / części działki | arkusz mapy | powierzchnia (m2) | położenie               |  |   |                     |                  |                      |                       |
| 1  | 2                           | 3           | 4                 | 5                       | 6  | 7   | 8                   | 9                | 10                   | 11                    |
| 1  | 32/14                       | 41          | 243               | ul. Powstańców Śląskich | 2KG – tereny garaży  | tereny zielone                              | 0,75 + Vat          | rocznie          | 5 lat                | na rzecz wnioskodawcy |
| 2  | 32/14                       | 41          | 138               | ul. Powstańców Śląskich | 2KG – tereny garaży  | tereny zielone                              | 0,75 + Vat          | rocznie          | 5 lat                | na rzecz wnioskodawcy |
| 3  | 35/119                      | 41          | 100               | ul. Powstańców Śląskich | ZD – tereny zieleni ogrodów działkowych  | tereny zielone                              | 0,75 + Vat          | rocznie          | 3 lata               | na rzecz wnioskodawcy |
| 4  | 30/3                        | 41          | 18                | ul. 21 Listopada        | 1KG – tereny garaży  | pod garaż                                   | 3,00 + Vat          | miesięcznie      | 3 lata               | na rzecz wnioskodawcy |
| 5  | 22/7                        | 41          | 19,6              | ul. 21 Listopada        | 1KG – tereny garaży  | pod garaż                                   | 3,00 + Vat          | miesięcznie      | 5 lat                | na rzecz wnioskodawcy |
| 6  | 108                         | 7           | 16                | ul. Grodziecka          | MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą | pod garaż                                   | 3,00 + Vat          | miesięcznie      | 3 lata               | na rzecz wnioskodawcy |
| 7  | 2/121                       | 11          | 16,5              | ul. Grodziecka          | MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych                                    | pod garaż                                   | 3,00 + Vat          | miesięcznie      | 3 lata               | na rzecz wnioskodawcy |
| 8  | 32/14                       | 41          | 71                | ul. Powstańców Śląskich | 2KG – tereny garaży  | tereny zielone                              | 0,75 + Vat          | rocznie          | 3 lata               | na rzecz wnioskodawcy |
| 9  | 155/13, 156/18              | 28          | 28                | ul. Pułaskiego          | 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | tereny zielone                              | 0,75 + Vat          | rocznie          | 5 lat                | na rzecz wnioskodawcy |
| 10 | 155/13, 156/18              | 28          | 77                | ul. Pułaskiego          | 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | tereny zielone                              | 0,75 + Vat          | rocznie          | 5 lat                | na rzecz wnioskodawcy |
| 11 | 164/1                       | 4           | 100               | ul. Ogrodowa            | MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności                | ogródek                                     | 0,75 + Vat          | rocznie          | 5 lat                | na rzecz wnioskodawcy |
| 12 | 31/30                       | 31          | 38                | ul. Legionów            | 9U – tereny zabudowy usługowej – usługi i handel                                     | handlowo/usługowe – teren zabudowany – 27m2 | 7,00 + Vat          | miesięcznie      | 3 lata               | na rzecz wnioskodawcy |
|    |                             |             |                   |                         |  | teren przyległy do obiektu – 11m2           | 2,00 + Vat          |                  |                      |                       |

|    |       |    |       |                  |  |                       |            |             |        |                       |
|----|-------|----|-------|------------------|--|-----------------------|------------|-------------|--------|-----------------------|
| 13 | 103/3 | 55 | 138   | ul. Robotnicza   | 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | ogródek               | 0,75 + Vat | rocznie     | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 14 | 37,38 | 57 | 250   | ul. Ks. Skorupki | 23MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | tereny zielone        | 0,75 + Vat | rocznie     | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 15 | 103/3 | 55 | 199   | ul. Piaskowa     | 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | tereny zielone        | 0,75 + Vat | rocznie     | 1 rok  | na rzecz wnioskodawcy |
| 16 | 103/3 | 55 | 202   | ul. Piaskowa     | 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | tereny zielone        | 0,75 + Vat | rocznie     | 1 rok  | na rzecz wnioskodawcy |
| 17 | 103/3 | 55 | 150   | ul. Daleka       | 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                  | tereny zielone        | 0,75 + Vat | rocznie     | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 18 | 30/3  | 41 | 187,5 | ul. 21 Listopada | 1KG – tereny garaży  | pod garaż (17,5m2)    | 3,00 + Vat | miesięcznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
|    |       |    |       |                  |  | teren zielony (170m2) | 0,75 + Vat | rocznie     |        |                       |
| 19 | 22/7  | 41 | 15,4  | ul. 21 Listopada | 1KG – tereny garaży  | pod garaż             | 3,00 + Vat | miesięcznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 20 | 22/7  | 41 | 15,9  | ul. 21 Listopada | 1KG – tereny garaży  | pod garaż             | 3,00 + Vat | miesięcznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 21 | 30/3  | 41 | 18    | ul. 21 Listopada | 1KG – tereny garaży  | pod garaż             | 3,00 + Vat | miesięcznie | 5 lat  | na rzecz wnioskodawcy |
| 22 | 108   | 7  | 31    | ul. Grodziecka   | MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą | pod garaż             | 3,00 + Vat | miesięcznie | 5 lat  | na rzecz wnioskodawcy |

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 29.11.2017 r. do 19.12.2017 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**Zastępca Burmistrza  
ds. Komunalnych  
mgr Elżbieta Dmitruk**

