

BS-ED.272.2.30.2017

NP./1348/U/BS-ED/17

Urząd Miasta Czeladź informuje, że w prowadzonym postępowaniu w formie zapytania ofertowego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej jednostek organizacyjnych Miasta Czeladź prowadzonego w trybie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień, wpłynęły następujące zapytania:

Zestaw pytań Nr 1

1. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wyraźnie wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w przedmiotowym zapytaniu

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza powyższe.

2. Prosimy o wykreślenie w całości zapisu:

Ochroną ubezpieczeniową obejmowane będą nowe inwestycje, przez które rozumieć należy środki trwałe tj. budynki, budowle, lokale, urządzenia i wyposażenie, obiekty małej architektury oraz sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny – z dniem ich wpisu do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego zakupu. Ubezpieczony zgłosi do ubezpieczenia nowe inwestycje w terminie do 20 dnia każdego miesiąca wpisane do rejestru w miesiącu poprzednim. Składka ubezpieczeniowa za objęcie ochroną ubezpieczenia obliczana będzie za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej na podstawie taryfy składek mającej zastosowanie do umowy ubezpieczeniowej

Zastąpienie :

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczonego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje lądowe na terytorium Polski, spełniające wymogi zabezpieczenia mienia określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona zostaje do limitu w wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia mienia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na w/w propozycję.

3. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:
- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w zapytaniu ofertowym? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
 - b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
 - c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w zapytaniu ofertowym? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
 - d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego, odpowiedzialności cywilnej,

Odpowiedź

Wszystkie placówki były ubezpieczone w powyższym okresie. Zakres ochrony był analogiczny do określonego w zapytaniu ofertowym. **Franszyza integralna do wszystkich ryzyk 300,00 zł**
Franszyza integralna do oszklenia od stłuczenia – brak

4. Czy w ostatnich 20 latach w lokalizacjach będących miejscem ubezpieczenia wystąpiła powódź lub podtopienie?

Odpowiedź

Nie

5. W odniesieniu do ryzyka powodzi, podtopienia oraz deszczu nawalnego prosimy o wprowadzenie wspólnego limitu odpowiedzialności w wysokości 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia

Odpowiedź

Nie

6. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy wprowadzenie wspólnego limitu (ryzyko mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku z ryzykiem wandalizmu, dewastacji i graffiti oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego) odpowiedzialności w wysokości 20 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w 12 miesięcznym okresie ubezpieczenia

Odpowiedź

Nie

7. W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o doprecyzowanie zapisu o „Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne”

Odpowiedź

Nie

8. W odniesieniu do ryzyka powodzi prosimy o wprowadzenie udziału własnego w wysokości 10% nie mniej niż 5 000 PLN w każdej szkodzie

Odpowiedź

Nie

9. W odniesieniu do klauzuli wandalizmu / dewastacji (z włączeniem graffiti) wnosimy o wprowadzenie udziału własnego w szkodzie w wysokości 10% nie mniej niż 400 PLN

Odpowiedź

Nie

10. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy wymagane stosownymi przepisami prawa.

Odpowiedź

Tak

11. W przypadku posiadania budynków w złym i awaryjnym stanie technicznym prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź

Nie dotyczy

12. Prosimy o wykazanie przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź

Z uwagi na ilość placówek oraz brak możliwości udzielenia w/w informacji, które musiałyby być aktualizowane przez placówki Zamawiający odmawia przedstawienia danych.

13. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone:

- mienie wyłączone z eksploatacji
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji oraz zastosowanych zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich

Odpowiedź

Nie

14. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

Odpowiedź

Tak

15. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź

Nie dotyczy

16. Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia realizację nowych inwestycji? Jeśli tak, prosimy o informację jakiego typu/rodzaju roboty budowlane lub montażowe planowane są przez Zamawiającego w okresie realizacji zamówienia, prosimy o ich wykaz wraz z podaniem przewidywanej wartości. Czy inwestycje będą wymagać odpowiednich zezwoleń i zgłoszeń do właściwych organów zgodnie z obowiązującymi przepisami?

Odpowiedź

Dane zawarte są w zarządzeniu Nr 337/2017 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 14 listopada 2017r. w sprawie przyjęcia projektu budżetu Miasta Czeladź na rok 2018 i dostępne na stronie BIP

17. W odniesieniu do szkód powstałych wskutek nieszczelności dachów, rynien, szczelin w złączach płyt i uszkodzeń stolarki okiennej – prosimy o dodanie zastrzeżenia, że:

"Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody powstałe przez zalanie wodą wskutek deszczu nawałnego, gradu lub zawilgocenie, jeżeli zalanie lub zawilgocenie nastąpiło z powodu nienależytego zabezpieczenia mienia, niezabezpieczonych otworów dachowych, okiennych i drzwiowych, złego stanu technicznego rynien, dachów, ścian zewnętrznych stolarki okiennej i drzwiowej lub innych elementów obiektu budowlanego, jeżeli dbałość o stan techniczny budynku należała do Ubezpieczonego albo jeżeli Ubezpieczony o tych nieprawidłowościach i zaniedbaniach wiedział lub wiedzieć powinien, a nie podjął działań im zapobiegających, chyba że zły stan urządzeń lub brak zabezpieczenia były konsekwencją szkody w ubezpieczonym mieniu objętej ochroną

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody

18. W odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego prosimy o wskazanie najdroższego, o największej sumie jednostkowej, mienia przyjętego do ubezpieczenia wraz z podaniem roku produkcji tego mienia.

Odpowiedź

W załączniku do zapytania ofertowego wymieniony jest w całości sprzęt elektroniczny będący własnością placówek wraz z rokiem produkcji i wartością.

19. Prosimy o potwierdzenie że ochroną Odpowiedzialności Cywilnej nie będą objęte imprezy obejmujące sporty ekstremalne, lotnicze, motorowe, oraz takie gdzie celem jest uzyskanie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

20. Prosimy o potwierdzenie że ochroną nie będą objęte imprezy podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

21. Prosimy o potwierdzenie że ochroną nie będzie objęta Odpowiedzialność Cywilna za choroby zawodowe

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

22. Prosimy o potwierdzenie, że w OC za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczyciel zachowuje prawo do regresu.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

23. Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony w OC działalności będzie wyłączone przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza

24. Prosimy o potwierdzenie, że w OC pracodawcy franszyza redukcyjna wynosić będzie wysokość świadczenia ZUS.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza

Zestaw pytań Nr 2

1) W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności ludzi.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza, że nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności ludzi.

2) Według jakiej wartości podane są sumy ubezpieczenia mienia : rzeczywistej, księgowej brutto czy odtworzeniowej.

Odpowiedź

W załączniku do zapytania ofertowego „Ramowe zestawienie mienia) jest adnotacji na ten temat.

3) Proszę o wprowadzenie limitu na roboty remontowo - budowlane w wysokości 200 000 PLN / na placówkę

Odpowiedź

Zamawiający **wyraża** zgodę na wprowadzenie limitu w rozszerzeniu zakresu ubezpieczenia o szkody powstałe w wyniku prowadzenia robót remontowo – budowlanych w wysokości 200.000 zł na każdą jednostkę.

4) Proszę o doprecyzowanie szkodowości w Przedszkolu nr 5 – podana w wykazie szkoda na kwotę 5 378,14 zł – w odpowiedzi na pytania zadane przy pierwszym terminie wyjaśnili Państwo część wypłaconych odszkodowań na kwotę łączną 1 897,83 zł z jakiego tytułu miała miejsce wypłata na pozostałą część odszkodowania i w którym roku miała miejsce? Proszę również po podanie roku zdarzenia do wypłat:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 – kwota 444,87zł

- Przedszkole Nr 1 – kwota 1141 zł

- Przedszkole Nr 10 – kwoty 2 050, zł i 3 203 zł

Odpowiedź

Odpowiedź na to pytanie jest zamieszczone w odpowiedzi na pytania z dnia 19.12.2017 i umieszczona stronie internetowej

5) Proszę o zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 28.12.2017 do godz. 11.00

Odpowiedź.

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

done ci

**Zastępca Burmistrza
ds. Społecznych**
[Signature]
mgr Beata Zawita

BURMISTRZ

[Signature]
mgr Zbigniew Szaleniec