

## WYKAZ NR 78\_2017

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	32/14	41	148	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
2	32/14	41	60	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
3	32/14	41	176	ul. Powstańców Śląskich	2KG – tereny garaży	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	163/268	24	54	ul. Nowopogońska	29 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75+Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
5	2/121	11	15	ul. Grodziecka	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	108	7	21	ul. Grodziecka	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	pod garaż	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
7	210/36	12	19	ul. Szpitalna	U -tereny zabudowy usługowej	składowe (13m2)	0,90 + Vat	miesięcznie	3 miesiące	na rzecz wnioskodawcy
						dojście (6m2)	0,80 + Vat	miesięcznie		
8	4/89	31	158	ul. Legionów	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
9	346	22	72	ul. Narutowicza	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek (52m2)	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						składowe (20m2)	0,90 + Vat	miesięcznie		
10	58	21	70	ul. 1 Maja	MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
11	48/14	4	115	ul. Wojkowicka	4U – tereny usług	miejsca postojowe/parking	2,50 + Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy

12	<b>3/21</b>	<b>37</b>	<b>64</b>	<b>ul. Dehnelów</b>	ZU – obszar zespołów i obiektów usługowych	<b>wjazd</b>	<b>0,60 + Vat</b>	miesięcznie	<b>6 miesięcy</b>	na rzecz wnioskodawcy
13	<b>32/14</b>	<b>41</b>	<b>155</b>	<b>ul. Powstańców Śląskich</b>	2KG – tereny garaży	<b>tereny zielone</b>	<b>0,75 + Vat</b>	rocznie	<b>3 lata</b>	na rzecz wnioskodawcy
14	<b>79/3</b>	<b>6</b>	<b>18</b>	<b>ul. Szpitalna</b>	9 KG – tereny garaży	<b>pod garaż</b>	<b>3,00 + Vat</b>	miesięcznie	<b>3 lata</b>	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r. wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 29.12.2017 r. do 18.01.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**Zastępca Burmistrza  
ds. Komunalnych  
mgr Elżbieta Dmitruk**



