

## WYKAZ NR 11\_2018

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	163/268	24	72	ul. Nowopogońska	29 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ogródek przydomowy	0,75+Vat	rocznie	2 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	162/32	28	22	ul. Wybickiego	3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone (11m2)	0,75 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						dojście , dojazd (11m2)	0,50 + Vat	miesięcznie		
3	142/9	28	151	ul. Żeromskiego	4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone (115,5m2)	0,75 +Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						zaplecze (35,5m2)	0,90+Vat	miesięcznie		
4	29/16	41	26	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (21m2)	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (5m2)	0,50 + Vat			
5	29/16	41	26	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (21m2)	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (5m2)	0,50 + Vat			
6	14/1	58	2 strony x 6m2 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Nowopogńska	4KG – tereny zespołów garażowych	pod umieszczenie nośnika reklamowego	200,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
7	71/98, 71/99	12	29	ul. Tuwima	31 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	składowe (24m2)	0,90 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojście (5m2)	0,80 + Vat			

8	29/15, 31/6	41	26	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (21m2)	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (5m2)	0,50 + Vat			

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r.wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 02.02.2018 r. do 22.02.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**

***mgr Zbigniew Szaleniec***



