

**Wykaz nieruchomości nr 24/2018
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz Uchwał Rady Miejskiej w Czeladzi XXXVI/474/2017 z dnia 29 marca 2017 r., XXXVIII/494/2017 z dnia 26 kwietnia 2017 r Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana nieruchomość gruntową położoną w Czeladzi przy ulicy Piotra Pawła i Leokadii Dehnelów oznaczoną numerem działki **3/26 arkusz mapy 37** o powierzchni 0,0632 ha zapisaną w księdze wieczystej numer KA1B/00055634/6. Nieruchomość stanowi własność Gminy Czeladź w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Zapisy dotyczące trwałego zarządu z księgi wieczystej oraz rejestrów ewidencyjnych zostaną wykreślone po zakończeniu przetargu wynikiem pozytywnym.

2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

3. Opis nieruchomości:

kształt gruntu nieregularny, bardzo wąski, wydłużony, brak bezpośredniego wjazdu z ul. Dehnelów, teren płaski, porośnięty drzewostanem, trawą, nieurządzony, nieogrodzony. W południowej części działki przebiega sieć energetyczna eWD.

Uzbrojenie: sieć wodociągowa, elektryczna, teletechniczna, kanalizacyjna i gazowa .

4. Tryb zbycia nieruchomości – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

5. Cena nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży wynosi: **76.000,00 złotych** (słownie złotych: siedemdziesiąt sześć tysięcy 00/100) kwota ta będzie stanowić cenę wywoławczą w przetargu. Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Po okresie wywieszenia wykazu nieruchomości, Burmistrz Miasta Czeladź poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu.

7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **10 kwietnia 2018 r.** W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

8. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

od dnia 28 lutego 2018 r. do dnia 20 marca 2018 r.

poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta ul. Katowicka 45 ul. Katowicka 45, 41-250 Czeladź, II piętro oraz publikację na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź www.czeladz.pl.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec