

WYKAZ NR 23_2018

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	66/2	39	15	ul. Węglowa	1U – tereny usług	pod garaż	3,00+Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
2	2/2	21	6,8	ul. 1 Maja	4ZP – tereny parków	pod ustawienie wiaty przystankowej	7,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
3	163/258	24	28	ul. Słowiańska	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	dojście	0,60+Vat	miesięcznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	65/15, 65/21, 65/28	59	100	ul. Sienkiewicza	1 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,75 + Vat	rocznie	10 lat	na rzecz wnioskodawcy
5	6	38	148	w pobliżu ul. Szyb Jana	10Z – tereny zieleni nieurządzonej	droga dojazdowa	0,60 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	2	38	53030	w pobliżu ul. Szyb Jana	10 Z – tereny zieleni nieurządzonej	przeprowadzenie rekultywacji dzierżawionego terenu oraz wykonanie robót dodatkowych wskazanych przez Wydzierżawiającego, polegających na bieżącej pielęgnacji terenów zielonych, przylegających do terenu rekultywowanego	0,90+VAT (*)	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
	170	32								
7	29/16	41	23	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (18m2)	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (5m2)	0,50 + Vat			
8	29/16	41	26	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (21m2)	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (5m2)	0,50 + Vat			

9	29/16	41	23	ul. 21 Listopada	6MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	pod garaż (18m2)	3,00 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (5m2)	0,50 + Vat			
10	30/3	41	26,7	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	pod garaż	3,00+Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
11	97/2, 96/2, 95/2	3	730	ul. Chmielna	istniejący i planowany lokalny układ komunikacyjny, AG – obszary aktywizacji gospodarczej	ogródek (cele rolne)	0,75 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 386/2015 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 listopada 2015r.wraz z Zarządzeniem Nr 289/2016 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 9 września 2016

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

(*) Naliczenie czynszu dzierżawnego dotyczyć będzie powierzchni 2500m2 rekultywowanego miesięcznie terenu

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. Wykazu , wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź; okres wywieszenia wykazu: **od 09.03.2018 r. do 29.03.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec

