

## WYKAZ NR 52\_2018

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	106/1, 105	43	315	ul. Borowa	2Z – tereny zieleni nieurządzonej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	162/32	28	14	ul. Wybickiego	3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone (4m2)	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						dojście , dojazd (10m2)	0,51 + Vat	miesięcznie		
3	104/20	13	23	ul. Spółdzielcza	4 MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	teren rekreacyjny	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	26/10	54	2 x 4 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiosenna	2 PU – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej	pod umieszczenie dwóch nośników reklamowych	132,60 + Vat (dot. powierzchni nośnika)	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
			2 x 6,13 (pow. stopy)				81,60 + Vat (za 1 stopę)			
5	32/14	41	122	ul. Powstańców Śląskich	2 KG – tereny garaży	ogródek	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	156/1	3	39	ul. Wspólna	lokalny układ komunikacyjny (studium)	miejsce postojowe (18m2)	0,51 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						dojazd (21m2)				

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia 05.04.2018 r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. Burmistrza**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
**mgr Elżbieta Dmitruk**

