

WYKAZ NR 61_2018

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	130/1	24	90	ul. Żytunia	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	30/3	41	250	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
3	44/2	13	350	ul. Chmielna	4ZI – tereny zieleni izolacyjnej	tereny zielone (308m2)	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						pod garaż (42m2)	3,06+Vat	miesięcznie		
4	158/6	4	240	ul. Chmielna	PU – tereny produkcyjno-usługowe	składowe, zaplecza (189,2m2)	0,92+Vat	miesięcznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
						handlowe (20,4m2)	4,59+Vat			
						pod garaż (30,4m2)	3,06+Vat			
5	70/40	57	344	ul. Zamiejska	6Z – tereny zieleni urządzonej	ogródek	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
6	10/35	58	595	ul. Stawowa	12U – tereny usług	magazynowe, składowe, zaplecza	0,92+Vat	miesięcznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
7	28/29	47	23	ul. Trznadla	4 KG – tereny garaży	pod garaż	3,06 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
8	56/16	4	17,4	ul. Szpitalna	3 KG – tereny garaży	pod garaż	3,06 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 02.05.2018r. do 23.05.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

