

WYKAZ NR 97/2018

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | | Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium | cele dzierżawy | stawka czynszu (zł) | płatność czynszu | okres zawarcia umowy | tryb wydzierżawienia |
|----|-----------------------------|-------------|--------------------------------|-------------------|---|--------------------------------------|--|------------------|---------------------------------|-----------------------|
| | nr działki / części działki | arkusz mapy | powierzchnia (m2) | położenie | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 65/9 | 59 | 1 (pow. nośnika reklamowego) | ul. Wyspiańskiego | 5 KDLP – tereny dróg lokalnych projektowanych | pod umieszczenie nośnika reklamowego | 132,60 + Vat (za powierzchnię nośnika) | rocznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 2 | 31/23 | 31 | 50 | ul. Równoległa | 1U – tereny usług, 1KDD – tereny dróg dojazdowych | postojowe / parkingowe | 2,55+Vat | miesięcznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 3 | 35/88 | 41 | 20 | ul. Dehnelów | 5 KDD – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe | handlowe | 4,59+ Vat | miesięcznie | od 24.08.2018r. do 31.10.2018r. | na rzecz wnioskodawcy |
| 4 | 157 | 3 | 1,2 (pow. nośnika reklamowego) | ul. Wojkowicka | 1U – tereny zabudowy usługowej | pod umieszczenie nośnika reklamowego | 204,00 + Vat (za powierzchnię nośnika) | rocznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |
| 5 | 47/2 | 13 | 270 | ul. Chmielna | MN – tereny zabudowy mieszkaniowej | tereny zielone | 0,77 + Vat | rocznie | 3 lata | na rzecz wnioskodawcy |

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca „z góry”, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, od dnia 25.06.2018r. do 16.07.2018r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**Zastępca Burmistrza
ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk**

