

## WYKAZ NR 102\_2018

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	71/2	54	265	ul. Wiosenna	2PU – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej	droga dojazdowa	0,61 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	194	27	801	ul. Mysłowicka	1 Mnz – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganizowanej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	69/3	24	34	ul. Storczyków	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	tereny rekreacyjne	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
4	26/10	47	8 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Nowopogońska	15U – tereny usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	204,00 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
5	158/6	4	1000	ul. Chmielna	PU – tereny produkcyjno-usługowe	magazynowo – składowe	0,92 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	61	21	197	ul. Podwalna	F-2MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej	tereny zielone (157m2)	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						miejsca postojowe (40m2)	2,55+Vat	miesięcznie		
7	67/66	12	30	ul. Tuwima	27UO – tereny zabudowy usługowej – usługi oświaty	pod ustawienie kontenera teletechnicznego	153,00+Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
8	79/7	6	300	ul. Szpitalna	8KD – teren parkingów i placów	usługi szkoleniowe - praktyczna nauka jazdy	4,59+Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 30.07.2018r. do 20.08.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
**mgr Elżbieta Dmitruk**

