

WYKAZ NR 111_2018

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	136/4	42	16,2	ul. Katowicka	4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	pod garaż	3,06 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	32/14	41	158	ul. Powstańców Śląskich	2 KG – tereny garaży	ogródek	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy
3	163/268, 69/3	24	67	ul. Słowiańska	29 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	1/7	19	823	ul. Staszica	MN- tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	handlowo-usługowe (50m2)	5,10+Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						przemysłowe, składowe, zaplecze (773m2)	0,92+Vat			
5	3/1, 4/1, 5, 6/1, 8/1, 9/1, 10/1, 11/1, 13/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 21/6, 22, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 29/1, 31/1, 32/1, 33/6, 34/6, 35/1, 39/1, 40/1, 41/1, 42/1, 43/1, 44/1, 52/4, 54/4, 55/6, 58/4, 59/1, 60/1, 61/1, 62/1, 63/1, 65/1, 66/1, 68/1	14	104020	ul. Przeląjska, ul. Chmielna	2MNz – tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności o charakterze zorganizowanym	produkcja rolna	0,04	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy

Czynsz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 05.09.2018r. do 26.09.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec

