MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZELADŹ DLA TERENU POMIĘDZY ULICAMI: STASZICA, SZPITALNĄ, WOJKOWICKĄ, ROLNICZĄ, GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ Z MIASTEM SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia .....

ETAP: WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

SKALA 1:1000

10m 20m 50m 100m 200m

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- MIEJSCA ZMIANY LINII ZABUDOWY
- KAPLICZKI PRZYDROŻNE
- STREFA "B" - STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO
- STREFA "E" - STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
- OSIE WIDOKOWE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- MW – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MNU – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU – TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZP – TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN – TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- ZD – TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- KDGP – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDX – TERENY PUBLICZNIE DOSTĘPNYCH CIĄGÓW PIESZYCH
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KS – TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- G – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO
- E – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- W – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI

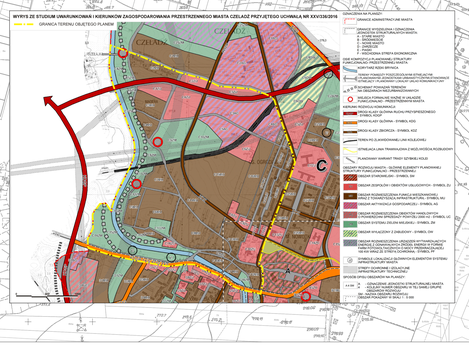
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA CZELADŹ WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NUMEREM A/1182/72
- KAPLICZKA PRZYDROŻNA WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NUMEREM B/564/82
- OBIEKTY UJĘTE W ZBIORZE KART ADRESOWYCH GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "SIEMIANOWICE" W POKŁADACH GRUPY 400, 500 I 600
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "ROZALIA" W POKŁPADACH GRUPY 800
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "GRODZIEC" W POKŁADACH GRUPY 800
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD WAŁÓW PRZECIWPOWODZIOWYCH
- ZASIĘG OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- STREFA KONTROLOWANA GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA I PODWYŻSZONEGO CIŚNIENIA

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220kV
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110kV
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- PAS TECHNOLOGICZNY OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 CN 2,5 MPa
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 100 CN 2,5 MPa
- GAZOCIĄG PODWYŻSZONEGO ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DN 500 CN 1,6 MPa
- ZASIĘG OBSZARU NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT - Q 0,2%
- ZASIĘG OBSZARU NARAŻONEGO NA ZALANIE W PRZYPADKU CAŁKOWITEGO ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- PRZYBLIŻONA LOKALIZACJA ZLIKWIDOWANEGO SZYBU GÓRNICZEGO
- MIEJSCA PROPONOWANEJ REALIZACJI SKRZYŻOWAŃ DWUPOZIOMOWYCH

CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU:
- UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "SATURN" W POKŁADACH GRUPY 400, 500 I 600
- GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 329 "BYTOM"



"EKPANSE" KRZYSZTOF PARSZEWSKI
TEL. 511 990 051, e-mail: krzysztofparszewski@wp.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZELADŹ DLA TERENU POMIĘDZY ULICAMI: STASZICA, SZPITALNA, WOJKOWICKA, ROLNICZA, GRANICA ADMINISTRACYJNA Z MIASTEM SIEMIANOWICE ŚLĄSKIE

ZESPÓŁ AUTORSKI
mgr Krzysztof Parszewski - główny projektant
mgr Małgorzata Parszewska
inż. Karolina Rydzka
inż. Oskar Kowalczyk
stud. Rafał Purzyński