

WYKAZ NR 141_2018

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł)	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	103/3	55	199	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
2	103/3	55	202	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
3	130/1	24	240	ul. Żytnia	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
4	238/5	29	329	ul. Aleja Róż	15MU – tereny rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej	ogródek przydomowy	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
5	41/1	48	2278	ul. Nowopogońska	8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,08 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
6	124	50	32 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-94	4 U – tereny usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	255,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	6 mies.	na rzecz wnioskodawcy
			7,68 (pow. dwóch stóp)				81,60 + Vat (za 1 stopę)			
7	28/3	50	12 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiejska	2KDz – tereny dróg publicznych – zbiorczych	pod umieszczenie nośnika reklamowego	204,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	6 mies.	na rzecz wnioskodawcy
			1 (pow. stopy)				81,60 + Vat (za 1 stopę)			

8	124	50	32 (pow. nośnika reklamowego)	przy trasie DK-94	4 U – tereny usług	pod umieszczenie nośnika reklamowego	255,00 + Vat (za powierzchnię nośnika)	rocznie	6 mies.	na rzecz wnioskodawcy
			15,75 (pow. trzech stóp)				81,60 + Vat (za 1 stopę)			
9	31/14	31	72	ul. Legionów	9 U – tereny zabudowy usługowej – usługi i handel	cele handlowe – teren zabudowany (30m ²)	7,14+Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren przyległy (42m ²)	2,04+Vat			
10	108	7	21	ul. Grodziecka	KG – tereny zespołów garażowych	pod garaż	3,06+Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
11	91/4	15	120	ul. Rolnicza	tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	5 lat	na rzecz wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu (poz.11) , wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 14.11.2018r. do 05.12.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

