

WYKAZ NR 146_2018

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	72/4	42	8000	ul. Katowicka	1 ZP – tereny zieleni urządzonej	ośrodek szkoleniowy dla psów	846,08 + Vat (opłata za teren o pow. 8000m ²)	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
2	157	3	24	ul. Wojkowicka	1KP – tereny zespołów parkingowych	cele handlowe	7,14 + Vat (dot. terenu pod przyczepą o pow. 16m ²)	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
							2,04 + Vat (dot. terenu przyległego o pow. 8m ²)			
3	47/2	13	248	ul. Chmielna	MN – tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy	cele rekreacyjne	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	27/3	50	12 (pow. nośnika reklamowego)	ul. Wiejska	2KDz – tereny dróg publicznych – zbiorczych	pod umieszczenie nośnika reklamowego	204,00 + Vat	rocznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku dot. wykazu, wydzierżawienie nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2018r. do 17.12.2018r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec

