

WYKAZ NR BK-SL/6/2018

NIERUCHOMOŚCI (LOKALU) PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. Poz. 121, 50) Burmistrz Miasta Czeladź ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Czeladź, przeznaczonej do wynajęcia, jak poniżej:

LP	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI					OPIS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI CEL WYNAJĘCIA WG MPZP/STUDIUM	CZAS TRWANIA NAJMU	WYSOKOŚĆ STAWKI CZYNSZU NAJMU (zł/1 m ²)	PŁATNOŚĆ CZYNSZU	TRYB ODDANIA W NAJEM
	NR DZIAŁKI /CZĘŚCI DZIAŁKI	ARKUSZ MAPY	KW	POWIERZCHNIA nieruchomości (lokalu) (m ²)	POŁOŻENIE nieruchomości (lokalu)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	
1.	1/7	45	KA1B/00007863/9	Pow. lokalu: 36,96 m ²	ul. Sikorskiego 7A	Przedmiot najmu: 2 pomieszczenia stanowiące część nieruchomości budynkowej; przystosowane do prowadzenia działalności gospodarczej, usługowej, wraz z towarzyszącą działalnością biurową i magazynową. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź nieruchomość położona w strefie 18U – przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej (uchwała nr LVIII/940/2009 z dn. 29.10.2009r.).	od 01.02.2019r. do 31.05.2020r.	stawka minimalna: 4,50 zł/ 1 m ² pow. lokalu + podatek VAT + opłaty za media	miesięcznie	najem na rzecz wnioskodawcy

Czynsz najmu może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS – zgodnie z § 3 Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

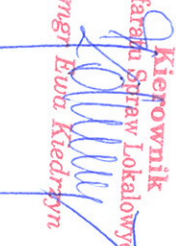
Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu najmu określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca.

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku na daną pozycję wykazu nieruchomości wydzierżawienie odbędzie się w drodze przetargu.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, okres wywieszenia wykazu od 17.12.2019r. do 07.01.2019r.r.

Dodatkowych informacji w sprawie najmu nieruchomości (lokalu) udziela Referat Spraw Lokalowych tut. Urzędu – tel. 32 76 37 996 lub 607 669 288.

Kierownik
Referatu Spraw Lokalowych

mgr Ewa Kiedrzyń

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szepiński