

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY PSARY**

Na podstawie art. 33, art. 34, art. 35, art. 59 ust. 1 pkt 2 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 2081 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pn. „Budowa parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej na działkach ewidencyjnych nr 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2, 57/3, 134/3, 61/2, 64/10, 135/3, 66/3, 71/3, 136/2, 81, 83/12, 83/10, 87/3, 102/3, 137/4, 88/2 obręb Czeladź, powiat będziński, województwo śląskie”.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, pn. „Budowa parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej na działkach ewidencyjnych nr 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2, 57/3, 134/3, 61/2, 64/10, 135/3, 66/3, 71/3, 136/2, 81, 83/12, 83/10, 87/3, 102/3, 137/4, 88/2 obręb Czeladź, powiat będziński, województwo śląskie” zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach nr SKO-OSW/41.9/257/2018/7791/AK z dnia 25.05.2018 r. jest Wójt Gminy Psary.

Organem właściwym do dokonania uzgodnień w przedmiotowej sprawie, przed wydaniem decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, natomiast organem właściwym do wydania opinii jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej z/s w Będzinie.

Postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek złożony przez spółkę PDC Industrial Center 91 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowaną przez pełnomocnika.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno – biurowym oraz infrastrukturą techniczną.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia obejmuje m.in.:

- 1) zabudowę obiektami kubaturowymi (hala, pompownia ze zbiornikami, portiernia);
 - 2) zabudowę utwardzoną, czyli: drogi, chodniki, parkingi, place manewrowe, drogi pożarowe i zbiornik retencyjny.
- Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź, przyjętego Uchwałą Nr LXVI/1013/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 kwietnia 2006r. (Dz.Urz. Woj. Śl. z 2006r., Nr 65 poz. 1759) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXVII/341/2004 z dnia 26 lutego 2004 r.

W niniejszej sprawie organ przeprowadza udział społeczeństwa, ze względu na złożenie przez Inwestora Raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz dokonane przez Inwestora uzupełnienia do złożonego Raportu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z następującą dokumentacją:

- wnioskiem o wydanie decyzji z wymaganymi załącznikami;
- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (sygn. NS/ZNS.523.494.3287.45/2018 z dnia 30.07.2018 r.) odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Katowicach (sygn. akt. GL.ZZŚ.2.435.188.2018.TH/5469 z dnia 02.08.2018 r.) stwierdzającą brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn. WOOŚ.4220.354.2018.łł z dnia 08.08.2018 r.) odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- postanowieniem Wójta Gminy Psary Nr RPPIX.6220.6.2018 z dnia 21.08.2018 r. nakładającym obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określającym zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia;
- raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „Budowa parku logistyczno – produkcyjno – magazynowego z zapleczem socjalno – biurowym oraz infrastrukturą techniczną w Czeladzi przy ul. Gdańskiej na działkach ewidencyjnych nr 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2, 57/3, 134/3, 61/2, 64/10, 135/3, 66/3, 71/3, 136/2, 81, 83/12, 83/10, 87/3, 102/3, 137/4, 88/2, obręb Czeladź” oraz uzupełnieniami do raportu;
- opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej (sygn.NS/ZNS.524.657.4880.10/2018 z dnia 16.11.2018 r.) odnośnie opinii w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach (sygn. WOOŚ.4221.86.2018.łł z dnia 14.01.2019 r.) odnośnie uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia i określenia warunków na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań dotyczących ochrony środowiska

można się zapoznać w Referacie Przedsięwzięć Publicznych Urzędu Gminy w Psarach przy ul. Malinowickiej 4, (II piętro, pokój nr 213), w godzinach urzędowania:

poniedziałek: od 7³⁰-17⁰⁰
wtorek-czwartek: od 7³⁰-15³⁰
piątek: od 7³⁰-14⁰⁰

Zgodnie z art. 29 w/w ustawy informuję, że każdy ma prawo do składania uwag i wniosków w prowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Uwagi i wnioski można składać w terminie 30 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia.

PUBLICZNE OGŁOSZENIE NASTĘPUJE W DNIU: 23.01.2019 R.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone m.in.:

- w formie pisemnej – w biurze podawczym Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4;
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres: urzad@psary.pl, bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym;
- ustnie do protokołu w Urzędzie Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4 (II piętro, pokój nr 213);

Uwagi i wnioski złożone po upływie terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Wójt Gminy Psary.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Psary przy ul. Malinowickiej 4;
- tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej 45
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.psary.pl;
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej: bip.czeladz.pl
- w miejscu planowanej inwestycji.

Wójt
Tomasz Bator