

## WYKAZ NR 19/2019

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	położenie						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	157	3	35	ul. Wojkowicka	1KP – tereny zespołów parkingowych	prowadzenie działalności handlowej – teren pod przyczepą (7m2)	7,14 + Vat	miesięcznie	1 rok	na rzecz wnioskodawcy
						prowadzenie działalności handlowej – teren niezabudowany (16m2)	5,10 + Vat			
						teren przyległy (12m2)	2,04 + Vat			
2	38/1, 38/2	28	472	ul. Nowopogońska	3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej, 1KDD – tereny dróg publicznych, 1Z – tereny zieleni nieurządzonej	ogródek przydomowy	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
3	30/3	41	13	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	pod garaż	3,06 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
4	38/2	55	48	ul. Prosta	3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	handlowe – teren zabudowany (31m2)	7,14 + Vat	miesięcznie	3 lata	na rzecz wnioskodawcy
						teren przyległy (17m2)	2,04 + Vat			
5	1/5	45	150	ul. Sikorskiego	22U – tereny zabudowy usługowej	tereny zielone	0,77 + Vat	rocznie	3 lata	tryb przetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 83/2018 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 15 marca 2018r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 05.02.2019r. do 26.02.2019r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
***mgr Elżbieta Dmitruk***



