

WYKAZ NR 32/2019

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	47/2	13	231	KA1B/00013756/1	ul. Chmielna	MN – tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy	rekreacyjne	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	2, 5	38	30 000	KA1B/00025973/5, KA1B/00006836/4	w pobliżu ul. Szyb Jana	10Z – tereny zieleni nieurządzonej	rekultywacyjne wraz z bieżącą pielęgnacją terenów zielonych przylegających do terenu rekultywowanego	0,10 + Vat	miesięcznie	2 lata i 9 miesięcy	bezprzetargowy
	51	40		KA1B/00025973/5							
3	104/19	4	100	KA1B/00019966/8	ul. Szpitalna	4U – tereny zabudowy usługowej	magazynowe (25m2)	0,93 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
							garaż (25m2)	3,11 + Vat			
							droga dojazdowa (50m2)	0,62 + Vat			
4	56/17	4	34	KA1B/00009913/9	ul. Szpitalna	3KG – tereny garaży	garaż	3,11 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
							droga dojazdowa	0,62 + Vat			
5	160/1, 160/2	12	120	KA1B/00005792/6	ul. Związku Orła Białego	A-2ZP – tereny zieleni urządzonej	rekreacyjne	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 44/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 11 marca 2019r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 03.04.2019r. do 24.04.2019r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

