

Wykaz nieruchomości nr 44/2016 przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi numer VI/102/2015 z dnia 5 marca 2015 r. Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

1. Do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana nieruchomość gruntową położoną w Czeladzi przy ulicy Przeląjskiej oznaczoną numerem działki **76/2 arkusz mapy 14** o powierzchni 0,0182 ha zapisaną w księdze wieczystej numer **KA1B/00006421/2**.
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

„4 MN”- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3. Opis nieruchomości: teren porośnięty trawą, pojedynczym drzewostanem, nieutwardzony. Dostęp do ulicy Przeląjskiej, o nawierzchni asfaltowej, bezpośredni.
W północnej części działki przebiega sieć wodociągowa oraz nieczynne linie gazowe
Uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, gazowa i wodociągowa w ulicy Łączkowej i Przeląjskiej.
4. Tryb zbycia nieruchomości – sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
5. Cena nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży wynosi: **20.000,00 złotych** (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100) kwota ta będzie stanowić cenę wywoławczą w przetargu. Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Po okresie wywieszenia wykazu nieruchomości, Burmistrz Miasta Czeladź poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie i warunkach przetargu.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem **9 czerwca 2016 r.**
W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.
8. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

od dnia 29 kwietnia 2016 r. do dnia 19 maja 2016 r.

poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz publikację na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź www.czeladz.pl.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec