

## WYKAZ NR 139/2019

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	103/3	55	199	KA1B/00004253/9	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	1 rok	bezprzetargowy
2	103/3	55	202	KA1B/00004253/9	ul. Piaskowa	12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	1 rok	bezprzetargowy
3	78/1	6	24	KA1B/00012519/1	ul. Szpitalna	13 KG – tereny garaży	garaż (najem)	3,11 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
4	227/7	13	17	KA1B/00031748/4	ul. Boczna	U – tereny istniejącej działalności usługowej, handlu i drobnej wytwórczości	pod garaż	3,11 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
5	22/7, 21/2	31	18	KA1B/00054872/9	ul. Legionów	ZM – obszar systemu zieleni miejskiej	pod garaż	3,11 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
6	1/2, 1/3, 94/23	19	1831	KA1B/00007622/8, KA1B/00017308/4	ul. Staszica	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	składowe (365m <sup>2</sup> )	0,93 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
							droga dojazdowa (266m <sup>2</sup> )	0,62 + Vat			
							tereny zielone (1200m <sup>2</sup> )	0,78 + Vat	rocznie		
7	26	28	291	KA1B/00014701/8	ul. Nowopogońska	3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy

8	81/1	23	135	KA1B/00014673/0	ul. Będzińska	5U – tereny zabudowy usługowej	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – ogródek	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
9	112/1	56	88	KA1B/00005234/7	ul. Robotnicza	21 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dojście	0,52 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 44/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 11 marca 2019r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 05.12.2019r. do 26.12.2019r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
**mgr Elżbieta Dmitruk**



