

## WYKAZ NR 140/2019

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	30/9	41	195	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	30/9	41	42	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	30/9	41	156	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
4	30/9	41	214	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
5	30/9	41	185	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
6	30/9	41	134	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
7	30/9	41	175	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	ogródek	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
8	163/268	24	74	KA1B/00028685/0	ul. Nowopogońska	29MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
9	163/268	24	124	KA1B/00028685/0	ul. Nowopogońska	29MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
10	163/268	24	72	KA1B/00028685/0	ul. Nowopogońska	29MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	ogródek przydomowy	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
11	28/60	47	218	KA1B/00036224/0	ul. Francuska	4 ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

12	130/1	24	240	KA1B/00003341/6	ul. Żytnia	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
13	47/2	13	224	KA1B/00013756/1	ul. Chmielna	MN – tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
14	157	3	24	KA1B/00009663/1	ul. Wojkowicka	1KP – tereny zespołów parkingowych	handlowe	7,25 + Vat (dot. terenu pod przyczepą o pow. 16m <sup>2</sup> )	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
								2,07 + Vat (dot. terenu przyległego o pow. 8m <sup>2</sup> )			
15	48/14	4	115	KA1B/00015866/9	ul. Wojkowicka	4U – tereny usług	postojowe	2,59 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 44/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 11 marca 2019r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 05.12.2019r. do 26.12.2019r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**z up. BURMISTRZA**  
**Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych**  
**mgr Elżbieta Dmitruk**



