

WYKAZ NR 146/2019

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA / NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	1/7	45	210	KA1B/00007863/9	ul. Sikorskiego	18U – tereny zabudowy usługowej	pod parking	2,07 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
2	30/9	41	171	KA1B/00014533/9	ul. 21 Listopada	1KG – tereny garaży	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	273/3, 273/4	13	296	KA1B/00006264/3	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek przydomowy	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
4	272/4	13	225	KA1B/00005430/1	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	ogródek przydomowy	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
5	130/1	24	55	KA1B/00011364/2	ul. Żytnia	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
6	130/1	24	55	KA1B/00011364/2	ul. Żytnia	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
7	192/5, 192/9	13	375	KA1B/00013756/1	ul. Kombatantów	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
8	52	59	115	KA1B/00005234/7	ul. Sienkiewicza	3ZD – tereny ogrodów działkowych	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
9	54/11	13	150	KA1B/00006264/3	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności	tereny zielone	0,78 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 44/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 11 marca 2019r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 23.12.2019r. do 13.01.2020r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

