

WYKAZ NR 34/2020

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	78/6	6	18	KA1B/00012519/1	ul. Asfaltowa	13KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
2	22/7	31	22	KA1B/00023146/5	ul. Słoneczna	10 ZU – obszar zespołów i obiektów usługowych (studium)	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
3	104/37	13	10	KA1B/00001341/2	ul. Szpitalna	8U – tereny istniejącej działalności usługowej	pod ustawienie kontenera telekomunikacyjnego	10,00 + Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy
4	149/6	13	30	KA1B/00009181/8	ul. Przelajska	13 MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usług	pod ustawienie kontenera teletechnicznego dla sieci telefonicznej	10,00 + Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy
5	51/2, 52/2, 53/2	43	500	KA1B00002814/6, KA1B/00002814/6	ul. Wojciechowskiego	9KDL – tereny komunikacji dróg publicznych klasy lokalnej	droga dojazdowa (65m2)	0,63 + Vat	miesięcznie	3 lata	bezprzetargowy
							zaplecze (435m2)	0,95 + Vat			
6	200	28	18 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00017085/4	ul. Nowopogońska	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	pod umieszczenie nośnika reklamowego	212,03 + Vat (dot. powierzchni nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			11 (pow. stopy)					84,82 + Vat (za 1 stopę)			
7	38/3	50	18 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00019872/2	ul. Wiejska	2 Kdz – droga klasy zbiorczej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	212,03 + Vat (dot. powierzchni nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			11 (pow. stopy)					84,82 + Vat (za 1 stopę)			

8	78/1	23	18 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00019980/2	ul. Będzińska	KDG – droga klasy głównej	pod umieszczenie nośnika reklamowego	265,04 + Vat (dot. powierzchni nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			11 (pow. stopy)					84,82 + Vat (za 1 stopę)			
9	138	25	3000	KA1B/00054227/3	ul. Gdańska	3KDz – tereny dróg publicznych – zbiorczych	zaplecze budowy hali magazynowej	0,95 + Vat	miesięcznie	7 miesięcy	bezprzetargowy
10	26/10	47	180	KA1B/00017157/0	ul. Nowopogońska	15 U – tereny zabudowy usługowej	droga dojazdowa	0,85 + Vat	miesięcznie	5 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 44/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 11 marca 2019r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 09.06.2020r. do 30.06.2020r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu
tel. 32/ 76 37 985

z up. BURMISTRZA
Zastępca Burmistrza ds. Komunalnych
mgr Elżbieta Dmitruk

