

## WYKAZ NR 67/2020

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5		7	8	9	10	11
1	35/119	41	130	KA1B/00031752/5	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogródków działkowych	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	28/31	43	80	KA1B/00036562/1	ul. Wojciechowskiego	28 Mni – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności o charakterze indywidualnym	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	97/5, 97/4	20	846	KA1B/00023137/9	ul. Kilińskiego	11 MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
4	35/119	41	115	KA1B/00031752/5	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogródków działkowych	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
5	35/119	41	218	KA1B/00031752/5	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogródków działkowych	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
6	35/119	41	89	KA1B/00031752/5	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogródków działkowych	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
7	35/119	41	108	KA1B/00031752/5	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogródków działkowych	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
8	35/119	41	163	KA1B/00031752/5	ul. Powstańców Śląskich	ZD – tereny zieleni ogródków działkowych	ogródek	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

9	93/26	18	18 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00016731/1	ul. Staszica	1KDG – tereny komunikacji drogowej – droga zbiorcza	pod umieszczenie nośnika reklamowego	265,04 + Vat (dot. powierzchni nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			9 (pow. stopy)					84,82 + Vat (za 1 stopę)			
10	4/60	31	18 (pow. nośnika reklamowego)	KA1B/00005611/4	ul. Staszica	ZU – obszar zespołów i obiektów usługowych	pod umieszczenie nośnika reklamowego	265,04 + Vat (dot. powierzchni nośnika)	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
			9 (pow. stopy)					84,82 + Vat (za 1 stopę)			

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 15.09.2020r. do 06.10.2020r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**

*mgr Zbigniew Szaleniec*



