

WYKAZ NR 68/2020

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	54/11	13	247	KA1B/00006264/3	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy o niskiej intensywności	ogródek przydomowy	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
2	163/221	24	27	KA1B/00035092/8	ul. Tulipanów	MN – tereny zabudowy o niskiej intensywności	tereny zielone (22m2)	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
							pod garaż (5m2)	3,18 + Vat	miesięcznie		
3	104/27	56	23	KA1B/00005234/7	ul. Krasickiego	8 KDL – tereny dróg lokalnych	tereny zielone (11m2)	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
							dojście, plac (12m2)	0,53 + Vat	miesięcznie		
4	74,76	21	33	KA1B/00023319/9	ul. Walna	4ZP – tereny zieleni urządzonej	tereny zielone (25m2)	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
							dojście (8m2)	0,63 + Vat	miesięcznie		
5	78	21	13	-	ul. Walna	4ZP – tereny zieleni urządzonej	dojazd/dojście	0,63 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
6	108	7	16	KA1B/00019980/2	ul. Grodziecka	1KG – tereny zespołów garażowych	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy

7	54/13	13	81	KA1B/00006264/3	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy o niskiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
8	55/4	13	81	KA1B/00018593/5	ul. Ogrodowa	MN – tereny istniejącej zabudowy o niskiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
9	140/14	20	125	KA1B/00012252/1	ul. Staszica	3MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i / lub usług	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
10	248/11	22	68	KA1B/00004130/1	ul. Ciołkowskiego	obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	tereny zielone (50m ²)	0,80 + Vat	rocznie	10 lat	bezprzetargowy
							podjazd i dojeżdżenie (18m ²)	0,63 + Vat	miesięcznie		
11	56/15	4	15	KA1B/00009911/5	ul. Szpitalna	3 KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
12	22/7	41	33	KA1B/00021852/3	ul. 21 Listopada	1 KG – tereny garaży	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy
13	108	7	21	KA1B/00019980/2	ul. Grodziecka	MU – obszar rozmieszczenia funkcji mieszkaniowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą	pod garaż	3,18 + Vat	miesięcznie	10 lat	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 10-ty każdego miesiąca, natomiast płatność roczna regulowana jest „z góry” do 31 marca każdego roku

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 15.09.2020r. do 06.10.2020r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

BURMISTRZ

mgr Zbigniew Szaleniec

