

## WYKAZ NR 92/2020

## NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Burmistrz Miasta Czeladź podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie nieruchomości w mpzp / studium	cele dzierżawy/najmu	stawka czynszu (zł) /m2	płatność czynszu	okres zawarcia umowy	tryb wydzierżawienia
	nr działki / części działki	arkusz mapy	powierzchnia (m2)	nr księgi wieczystej	położenie						
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11
1	104/20	13	84	KA1B/00001341/2	ul. Spółdzielcza	4MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
2	104/20	13	40	KA1B/00001341/2	ul. Spółdzielcza	4MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
3	104/20	13	93	KA1B/00001341/2	ul. Spółdzielcza	4MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
4	104/20	13	54	KA1B/00001341/2	ul. Spółdzielcza	4MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy
5	104/20	13	59	KA1B/00001341/2	ul. Spółdzielcza	4MW – tereny istniejącej zabudowy o wysokiej intensywności	tereny zielone	0,80 + Vat	rocznie	3 lata	bezprzetargowy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – zgodnie z zapisami Zarządzenia Nr 97/2019 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 26 marca 2020r.

Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Termin wpłaty czynszu dzierżawnego: płatność roczna, regulowana „z góry” do 31 marca każdego roku.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Czeladź, **od dnia 26.11.2020 r. do 17.12.2020 r.**

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Spraw Lokalowych i Nadzoru tut. Urzędu – tel. 32/ 76 37 985

**BURMISTRZ**  
*mgr Zbigniew Szaleniec*

